

**INFORMACJA O WYBORZE NAJEMCY**  
**W KONKURSIE OFERT**

**Dotyczy:** najem na okres do 3 lat nieruchomości, położonej w Warszawie w Parku Kultury w Powsinie przy ulicy Maślaków 1 o powierzchni 113,5 m<sup>2</sup>, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4/3 z obrębem 1-12-10 uregulowanej w KW WA2M/00143662/3, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej w pomieszczeniu kawiarni „Klubokawiarnia”.

Znak sprawy: DAO.221.5.2022

Miasto Stołeczne Warszawa – Park Kultury w Powsinie Jednostka Budżetowa m.st. Warszawy jako Wynajmujący zawiadamia Państwa o wyniku niniejszego konkursu ofert.

W przedmiotowym postępowaniu złożono 4 oferty:

**Oferta nr 1 złożona przez:**

„BiS” Aleksandra Wierzbicka, 04-158 Warszawa, Cena netto oferty: **10 000 zł**, zadeklarowanie zniżki na cały asortyment, (z wyłączeniem napojów alkoholowych), dla osób 60+ i pracowników Parku Kultury w Powsinie w wysokości: **20%**, Jednostkowa cena brutto najtańszej kawy kofeinowej z mlekiem o pojemności 200 ml (bez własnego kubka na napoje): **3 zł**.

**Oferta nr 2 złożona przez:**

Lake Bud Sp. z o.o., 02-916 Warszawa, Cena netto oferty: **4 050 zł**, zadeklarowanie zniżki na cały asortyment, (z wyłączeniem napojów alkoholowych) dla osób 60+ i pracowników Parku Kultury w Powsinie w wysokości: **20%**, Jednostkowa cena brutto najtańszej kawy kofeinowej z mlekiem o pojemności 200 ml (bez własnego kubka na napoje): **0,01 gr**

**Oferta nr 3 złożona przez:**

Lody Igga Wyrób i Sprzedaż Adam Połaniewicz, 05-520 Konstancin-Jeziorna, Cena netto oferty: **3 400 zł**, zadeklarowane zniżki na cały asortyment, (z wyłączeniem napojów alkoholowych), dla osób 60+ i pracowników Parku Kultury w Powsinie wysokości: **15%**, Jednostkowa cena brutto najtańszej kawy kofeinowej z mlekiem o pojemności 200 ml (bez własnego kubka na napoje): **10 zł**

**Oferta nr 4 złożona przez:**

Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A., 00-075 Warszawa, Cena netto oferty: **5 400 zł**, zadeklarowane zniżki na cały asortyment, (z wyłączeniem napojów alkoholowych), dla osób 60+ i pracowników Parku Kultury w Powsinie wysokości: **16%**, Jednostkowa cena brutto najtańszej kawy kofeinowej z mlekiem o pojemności 200 ml (bez własnego kubka na napoje): **6 zł**.

**Wykaz, ocena i porównanie ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu:**

<b>Nr oferty</b>	<b>Nazwa, siedziba i adres Dzierżawcy/Najemcy*, który złożył ofertę</b>	<b>Liczba punktów w kryterium cena (40%)</b>	<b>Liczba punktów w kryterium zniżki na asortyment (40%)</b>	<b>Liczba punktów w kryterium Jednostkowa cena brutto najtańszej kawy kofeinowej z mlekiem o pojemności 200 ml (20%)</b>	<b>Suma punktów</b>
1.	„BiS” Aleksandra Wierzbicka, 04-158 Warszawa	40	40	0,066	<b>80,066</b>
2.	Lake Bud Sp z o.o., 02-916 Warszawa	16,2	40	20	<b>76,2</b>
3.	Lody Igga Wyrób i Sprzedaż Adam Połaniewicz	0	0	0	<b>0</b>
4.	Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe SA, 00-075 Warszawa	21,6	40	0,033	<b>61,633</b>

Na podstawie kryteriów oceny ofert, jako najkorzystniejsza wybrana została oferta nr 1 złożona przez **BiS Aleksandra Wierzbicka**.

Oferta ww. Najemcy otrzymała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert.

Odrzuceniu podlega oferta nr 3 złożona przez Lody Igga Wyrób i Sprzedaż Adam Połaniewicz, 05-520 Konstancin-Jeziorna z uwagi na brak wpływu wadium w określonym w konkursie terminie. Uzasadnienie odrzucenia oferty:

Organizator konkursu określił w dokumentacji przetargowej termin wpłaty wadium na 6 kwietnia 2022 roku, z zastrzeżeniem że jest to termin uznania środków na koncie bankowym organizatora konkursu. Wadium zostało zaksięgowane w dniu 7 kwietnia 2022 roku.

p.o. Dyrektor

Parku Kultury w Powsinie

/-/ Grzegorz Górski