

Warszawa, dnia 20 października 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Dyrektor Parku Kultury w Powsinie Jednostki Budżetowej m.st. Warszawy, (działając na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. Dz. U. 2020 r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość przeznaczona została do najmu*.

Nieruchomość, o której mowa poniżej zlokalizowana jest na terenie Parku Kultury w Powsinie i wchodzi w skład zasobu Miasta Stołecznego Warszawy. Nieruchomość ta powierzona została w trwały zarząd **Parkowi Kultury w Powsinie Jednostce Budżetowej m.st. Warszawy**.

Adres nieruchomości:	ul. Maślaków 1
Nr działki ewidencyjnej:	4/3
Nr obrębu ewidencyjnego:	1-12-10
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:	WA2M/00143662/3
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do najmu*:	Powierzchnia terenu 2 m ²
Opis nieruchomości:	Powierzchnia przeznaczona do najmu znajduje się wewnątrz budynku pawilonu rekreacyjno-sportowego, na parterze, w bezpośrednim sąsiedztwie recepcji i wejścia głównego.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Powierzchnia przeznaczona na maszynę wendingową z napojami
Termin zagospodarowania nieruchomości:	1 stycznia 2023
Okres najmu*:	Od 1 stycznia 2023 do 31 grudnia 2023
Minimalna stawka miesięcznego czynszu :	Stawka czynszu 150 zł netto (czynsz obejmuje opłatę za energię elektryczną zasilającą urządzenie)
Termin wnoszenia opłat:	Na podstawie przesyłanych comiesięcznych faktur VAT wystawionych przez Wynajmującego, w terminie określonym w tych fakturach (14 dni od daty wystawienia)
Zasady aktualizacji opłat:	W trakcie trwania umowy czynsz nie będzie waloryzowany